

UCHWAŁA NR
RADY GMINY WIELKA WIEŚ
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu nieruchomości stanowiącej gminny zasób nieruchomości z dotychczasowym najemcą w drodze bezprzetargowej na okres dłuższy niż 3 lata

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. - o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024r., poz. 609, z późn.zm.), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. - o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r., poz. 1145, z późn.zm.), Rada Gminy Wielka Wieś uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na okres dłuższy niż 3 lata, lokalu użytkowego, o powierzchni użytkowej 168,64 m², znajdującego się na I piętrze budynku komunalnego nr 51, położonego w miejscowości Wielka Wieś, ul. Krakowska, gmina Wielka Wieś, na rzecz dotychczasowego najemcy, tj. UKS Akademia Judo Kraków – Polish American Judo Academy.

§ 2

Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielka Wieś.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wielka Wieś.

Uzasadnienie:

Na podstawie wniosku złożonego przez Prezesa UKS Akademia Judo Kraków – Polish American Judo Academy, Pana Sylwestra Gawła, z dnia 15.05.2024r. o przedłużenie umowy najmu na kolejny okres, wyraża się zgodę na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej, na okres powyżej 3 lat, lokalu użytkowego, o powierzchni użytkowej 168,64 m², położonego w budynku komunalnym, zlokalizowanego w Wielkiej Wsi, przy ul. Krakowskiej 51.

Zajęcia będą odbywać się cyklicznie w terminach:

Poniedziałki: 17:00 – 19:00

Wtorki: 17:00 – 20:00

Środy: 17:00 – 20:00

Czwartki: 17:00 – 20:00

Piątki: 18:00 – 20:00

Wysokość czynszu wyniesie:

112,50 zł brutto - za każde jednorazowe zajęcia 2h

150,00 zł brutto - za każde jednorazowe zajęcia 3h

Wysokość opłat za media wyniesie:

10,50 zł brutto - za każde jednorazowe zajęcia 2h

15,75 zł brutto - za każde jednorazowe zajęcia 3h