



**Protokół z łączonego posiedzenia Komisji Inwestycji i Infrastruktury oraz
Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Gospodarki Komunalnej i Bezpieczeństwa
Publicznego z dnia 28 kwietnia 2025**

Obecni: wg listy obecności

Goście: Wójt Gminy Krzysztof Wołos

Kierownik Referatu Inwestycji Ewelina Janas

Pełnomocnicy właścicielki nieruchomości gruntowej- działka Tomaszowice

Temat: Omówienie lokalizacji przepompowni w Tomaszowicach.

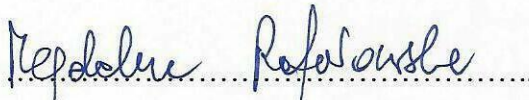
Łączone posiedzenie Komisji odbyło się na wniosek Wójta, z udziałem zaproszonych gości, pełnomocników właścicielki nieruchomości z miejscowości Tomaszowice- pani A.

Tematem posiedzenia było omówienie zagadnienia związanego z lokalizacją przepompowni ścieków w Tomaszowicach przy ul. Ujazdowskiej. Przepompownia zlokalizowana jest na działce prywatnej, będącej we własności pani A. Z uwagi na podpisaną umowę z biurem projektowym na zadanie związane z projektowaniem budowy sieci kanalizacyjnej tranzytowej przekierowującej ścieki z ul. Ujazdowskiej i ul. Spokojnej w Tomaszowicach do przepompowni zlokalizowanej przy ul. Łąkowej w Modlniczce, konieczna jest modernizacja istniejącej przepompowni lub budowa nowej, w bliskiej odległości od istniejącej, tj. w dalszym ciągu na terenie prywatnym. Komisja spotkała się, by wraz z Wójtem podjąć rozmowy z pełnomocnikami pani A. celem uregulowania stanu prawnego fragmentu nieruchomości na której znajduje się przepompownia. Członkowie obydwu Komisji widzą zasadność rozmów z prywatnymi właścicielami, gdyż prawo do dysponowania terenem jest niezbędne w procedurze projektowej. Dodatkowo, państwo A. ponoszą koszt opłaty podatku od nieruchomości za budynek przepompowni. Mimo to, właściciele nie są skłonni do odsprzedaży części nieruchomości na której znajduje się aktualnie przepompownia.

Mimo odmowy właścicieli względem sprzedaży części nieruchomości, członkowie Komisji dostrzegając skomplikowanie sprawy oraz mając na względzie ważność projektu realizowanego przez Referat Inwestycji rekomendują dalsze rozmowy Wójta z państwem A. celem uregulowania stanu prawnego przepompowni.

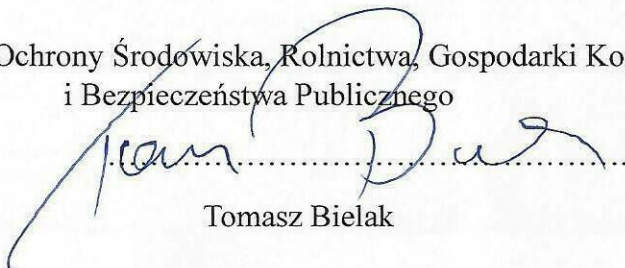
Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Komisji Inwestycji i Infrastruktury


.....

Magdalena Rafałowska

Przewodniczący Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej
i Bezpieczeństwa Publicznego


.....

Tomasz Bielak