



Protokół z posiedzenia Komisji Inwestycji i Infrastruktury z dnia 5 maja 2025

Obecni: wg listy obecności

Goście: Wójt Gminy Wielka Wieś Krzysztof Wołos

Zastępca Wójta Karol Tucharz

Kierownik Referatu Dróg i Infrastruktury Tomasz Sierka

Pracownik referatu Dróg i Infrastruktury Przemysław Sokołowski

Projektant branży drogowej Sebastian Gwizdek

Temat: Omówienie przetargu na remonty dróg.

Omówienie projektów przebudowy ulic Bliźniaków w Wielkiej Wsi oraz Słowiańskiej w Modlniczce.

Rozpatrzenie pisma mieszkańców.

1. Kierownik referatu DI wraz z projektantem branży drogowej streścili informacje dot. Tegorocznych remontów dróg gminnych. Ogłoszono przetarg, a termin otwarcia ofert zaplanowano na 21 maja br. Przy braku sprzeciwów i odwołań podpisanie umowy planowane jest w ciągu 2- 3 tygodni. Część zadań zaplanowanych do realizacji zostanie ujęte jako roboty uzupełniające do przetargu,. Aby przyspieszyć procedurę przetargu nie czekano na dokumentację z gazowni oraz od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W przypadku zadań związanych z remontami na ul. Kościelnej w Modlnicy oraz ul. Szkolnej bocznej- konieczny do w kalkulowania będzie nadzór z gazowni.

Projektant wskazał również, iż rynek branżowy się załamuje i widać spadek cen po otwieraniu ofert w sąsiednich gminach.

Radni wskazali uwagi: radna z Będkowic poprosiła o spotkanie w terenie przy ul. Cichej, radna z Giebułtowa poprosiła o zwiększenie zakresu przy ul. Topolowej z uwagi na zmianę lokalizacji słupa z prądem.

W kontekście zakresu zadań, wszystkie zostały ustalone z radnymi i sołtysami, wszystkie niezbędne zgody od mieszkańców zostały dostarczone, natomiast jeśli takie nie zostały uzupełnione, wówczas zakresem nie wchodzimy w prywatne nieruchomości. Jedynym wyjątkiem jest przebudowa ulicy Basztowej w Wielkiej Wsi, gdzie jeden z mieszkańców pomimo publicznych deklaracji zgody na wejście w teren, nie podpisał żadnego dokumentu, w związku z czym projektant wraz z pracownikami referatu DI zdecydowali o wszczęciu procedury uzyskania pozwolenia na budowę w rzeczonym zakresie. W związku z rozpoczętą procedurą niemożliwe jest wykonanie remontu w bieżącym roku, co powoduje możliwość zamiany zadań realizowanych na ulicy Basztowej- można wykonać odwodnienie dolnego odcinka ul. Basztowej wraz z odtworzeniem nakładki asfaltowej. Radni Wielkiej Wsi podjęli decyzję o zamianie zadań i wykonaniu odwodnienia dolnego odcinka wraz z odtworzeniem nakładki w bieżącym roku budżetowym.



2. Omówienie projektów przebudowy ulic Bliźniaków w Wielkiej Wsi i Słowiańskiej w Modlniczce.

W kontekście przebudowy ul. Bliźniaków prowadzone są podziały geodezyjne, równolegle wykonywane są projekty kolidujących sieci (uzyskano już warunki od gestorów sieci). Projektant szacuje uzyskanie decyzji ZRID dla tego projektu na koniec bieżącego roku.

Dla ul. Słowiańskiej złożono decyzję środowiskową do Urzędu Gminy, i została ona rozesłana do instytucji opiniujących tj. Wody Polskie, Sanepid oraz RDOŚ. Równolegle prowadzone są podziały geodezyjne i przebudowy kolidujących sieci.

3. Rozpatrzenie pisma od mieszkańców- ul. Lipowa w Modlniczce.

Mieszkańcy za pośrednictwem zarządcy wspólnoty osiedla złożyli wniosek dot. Budowy oświetlenia na istniejących słupach zlokalizowanych wzdłuż ulicy oraz utwardzenia przedmiotowej drogi. Ulica Lipowa jest drogą o nawierzchni szutrowej, szerokości 5m w dobrym stanie technicznym, dociera do niej światło z kompleksu handlowego Futura Park, oraz latarni zlokalizowanych przy ul. Willowej i Kasztanowej. Pojedyncze dziury w nawierzchni drogi są regularnie zasypywane w ramach bieżącego utrzymania. W kontekście budowy oświetlenia aktualnie nie ma środków zabezpieczonych na takie zadanie, ponadto szereg innych, bardziej priorytetowych zadań czeka na realizację, w związku z czym komisja opiniuje wniosek negatywnie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Przewodnicząca Komisji Inwestycji i Infrastruktury

Magdalena Rafałowska